

EDITAIS

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Edital de licitação: PE 143/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - FAMME - Grupo III. Abertura em 12/01/2026 às 08h30. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor do Departamento de Gestão em Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

O Residencial Veredas do Sol, convoca todos os condôminos para participarem da **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia 19 de janeiro de 2026 em primeira chamada às 19h e em segunda chamada às 19h30. Local: Salão de Festas do Condomínio. Ordem do dia: 1) Prestação de Contas do ano 2025; 2) Ratificação das obras executadas e dos respectivos custos e deliberar sobre a continuidade da taxa do Fundo de Cobertura para reposição do Fundo de Reserva; 3) Deliberar sobre a venda das grades; 4) Eleição de síndico e conselho consultivo para o próximo mandato 2026/2027; 5) Previsão Orçamentária para 2026.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 05 de janeiro de 2026, a partir das 11h30min

2º LEILÃO: 07 de janeiro de 2026, a partir das 14h30min (*horário de Brasília)



Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010340918, firmado em 14/10/2022, com o(s) **Fiduciante(s) EWERSON DE OLIVEIRA CAVALCA/CARMEN LÚCIA DIVINO SANTOS DE MOURA**, maior/maior, inscrito no CPF nº 019.563.018-10/277.622.258-03, no dia 05 de janeiro de 2026, a partir das 11h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 252.453,46 (Duzentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e quatrocentos e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 30.239 do Oficial de Registro de Imóveis de Guaratinguetá/SP, constituído pela Casa situada na Rua Embaixador Italo Zappa, nº 08, Conjunto Habitacional Vila dos Comerciantes I, em Guaratinguetá/SP, com área de terreno de 177,16m² e área construída de 40,95m². Cadastro Municipal: 07.239.019.00. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 07 de janeiro de 2026, a partir das 14h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 167.002,25 (Cento e sessenta e sete mil, dois reais e vinte e cinco centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.25759.

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Licitação adjudicada/homologada pelo Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo: PE 139/SS/2025. Objeto: Aquisição de Medicamento - Vedolizumabe - Ação Judicial. Adjudicada/Homologada em 17/12/2025. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor do Departamento de Gestão em Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 07 de janeiro de 2026, às 14h30min *

2º LEILÃO: 09 de janeiro de 2026, às 14h30min *. (*horário de Brasília)



Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP. CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010350765, firmado em 27/12/2022, com o(s) **Fiduciante(s) GISELLE DAS NEVES DE SANTA CATARINA**, maior, inscrita no CPF nº 113.463.977-59, no dia 07/01/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 435.790,58 (quatrocentos e trinta e cinco mil setecentos e noventa reais e cinquenta e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 36.402 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Caçapava/SP, constituído por "Uma casa de moradia térrea que recebeu o nº 160, da Rua Bugatti, com 90,15m² de área construída (Av.04) e seu respectivo lote de terreno sob nº 32 da quadra "13" do loteamento denominado "Parque do Museu", no Bairro da Gramma, na cidade e comarca de Caçapava/SP, assim descrito: mede 7,00m em linha reta de frente para a Rua Bugatti (Av.03). Segue 25,00m em linha reta à esquerda para quem da Rua Bugatti (Av.03) olha o imóvel, confrontando o lote 31. Segue 7,00m em linha reta nos fundos para quem da Rua Bugatti (Av.03) olha o imóvel, confrontando o lote 23. Segue 25,00m em linha reta à direita para quem da Rua Bugatti (Av.03) olha o imóvel, confrontando o lote 33, encerrando com área total de 175,00m².". Cadastro Municipal: 04.104.032.000 (Av.01). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 09/01/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 349.214,94 (trezentos e quarenta e nove mil duzentos e quatorze reais e noventa e quatro centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a): www.Frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25960_AL_3385-07).

CONDIÇÕES ESPECIAIS DE LANÇAMENTO



Art
Paisage
by MvITUZZO

2^e3
DORMS



Se você ainda se preocupa com o futuro, é porque seu filho não estuda na Maple Bear

Invista na educação que forma líderes globais, com excelência acadêmica e um ambiente que incentiva a curiosidade e o desenvolvimento integral.



TODDLER
AO YEAR 7



The best of Canadian education for a global future.

MATRÍCULAS ABERTAS

www.maplebearsjc.com.br